

Утверждено
постановлением Администрации
городского округа Химки
Московской области
от 26.04.2024 № 616

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация городского округа Химки Московской области извещает о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области (далее – Администрация).

Организатор приглашает всех лиц, заинтересованных в заключении договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, подавать заявки на участие в электронном аукционе, информация о котором указана ниже, в соответствии с предметом аукциона (лотом) и в соответствии с процедурами и условиями, приведенными в настоящем Извещении.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.12.2010 № 174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 05.04.2024 № 435 «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области», на основании Устава городского округа Химки Московской области.

1. Общие положения

1.1. Общие положения извещения о проведении электронного аукциона определяются информационной картой аукциона:

№ п/ п	Вид информации	Содержание информации
1.	Форма проведения торгов	Аукцион проводится в электронной форме и является открытым по составу участников и форме представления предложения о цене предмета аукциона
2.	Предмет аукциона	Место проведения ярмарки (местоположение, адресный ориентир) на территории городского округа Химки Московской области, площадь ярмарочной площадки, типы ярмарок, количество торговых мест, период проведения ярмарок, количество торговых мест, представляемых на безвозмездной основе или на льготных условиях (раздел 2 настоящего Извещения)
3.	Основание для проведения электронного аукциона	Постановление Администрации городского округа Химки Московской области от _____ № ____ «О проведении торгов на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области»
4.	Организатор электронного аукциона	Администрация городского округа Химки Московской области (далее - Организатор)
	Адрес	Юридический адрес и почтовый адрес: Московская область, г.о. Химки, ул. Московская, д. 15
	Контактный телефон	8 (495) 572-14-78
	Адрес электронной почты	himki@mosreg.ru
	Официальный сайт Организатора электронного аукциона	https://www.admhimki.ru

	Контактное лицо	Золотенко Валентина Евгеньевна – заместитель начальника управления потребительского рынка, услуг и рекламы
5.	Единый портал торгов Московской области	http://.easuz.mosreg.ru
6.	Электронная торговая площадка	ЭТП «РТС-Тендер» www.rts-tender.ru
7.	Аукционная комиссия	Утверждена решением организатора электронного аукциона - постановлением Администрации городского округа Химки Московской области 22.04.2024 № 541 «О создании аукционной комиссии по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области»
8.	Размер обеспечения заявок (задатка), порядок его внесения.	Требуется обеспечение заявок на участие в аукционе в виде задатка, в размере, указанном в разделе 2 настоящего Извещения. Внесение и возврат задатка определяются в порядке и срок, указанном в разделе 3 настоящего Извещения.
9.	Начальная минимальная цена лота	Начальная минимальная цена лота представляет собой годовой размер оплаты по Договору. Начальная минимальная цена определена в соответствии с методикой определения начальной (минимальной) цены предмета аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской

		области, утвержденной постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 04.04.2022 № 286
10.	«Шаг» аукциона	«Шаг» аукциона составляет 5% (пять) процентов от начальной минимальной цены лота
11.	Место организации и проведения ярмарок (адресный ориентир, характеристики)	<p>Место организации и проведения ярмарки (адресный ориентир, характеристики) указаны в разделе 2 настоящего Извещения.</p> <p>Организация и проведение ярмарок на территории городского округа Химки Московской области осуществляется в соответствии со «Сводным перечнем мест проведения ярмарок на территории Московской области», утвержденным распоряжением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 18.03.2022 № 19РВ-79, опубликованным на официальном сайте Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области.</p> <p>Ярмарка организуется и проводится в соответствии с Порядком утвержденным постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнение работ, оказания услуг) на них».</p>
12.	Внешний вид ярмарки	Информация указана в разделе 2 настоящего Извещения.
13.	Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе	<p>Дата начала подачи заявок: 06.05.2024 09:00 (мск)</p> <p>Дата окончания подачи заявок: 27.05.2024 09:00 (мск)</p>
14.	Форма заявки и перечень	Информация указана в разделе 3

	входящих в нее документов	настоящего Извещения
15.	Порядок подачи заявки	В соответствии с Регламентом электронной торговой площадки
16.	Порядок оформления участия в аукционе	В соответствии с Регламентом электронной торговой площадки
17.	Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе	с 28.05.2024 по 03.06.2024
18.	Дата размещения протокола о допуске или не допуске к участию в аукционе	03.06.2024
19.	Дата и время проведения электронного аукциона	Адрес ЭТП: www.rts-tender.ru 04.06.2024 в 11:00 (мск)
20.	Порядок определения победителя электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в документации о проведении электронного аукциона
21.	Документ, выдаваемый по результатам проведения аукциона	Договор на организацию и проведение ярмарок на территории городского округа Химки Московской области (приложение № 5 к настоящему Извещению)
22.	Срок передачи Договора организатором победителю аукциона	Организатор аукциона в течение 5 (пять) дней со дня размещения на электронной торговой площадке итогового протокола аукциона, передает победителю аукциона неподписанный Организатором аукциона проект Договора
23.	Срок подписания и передачи Договора победителем аукциона организатору аукциона	Победитель аукциона обязан подписать Договор и передать его Организатору аукциона не позднее 10 (десять) дней со дня размещения на электронной

		торговой площадке итогового протокола аукциона
24.	Срок заключения Договора	Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной торговой площадке протокола о результатах электронного аукциона
25.	Форма, сроки и порядок оплаты по Договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом Договора, согласно Приложению № 5 к настоящему Извещению
26.	Решение об отказе от проведения электронного аукциона	Организатор Электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения Электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты его проведения.
27.	Указание на то, проводится ли аукцион среди субъектов малого или среднего предпринимательства	Информация указана в разделе 2 настоящего Извещения

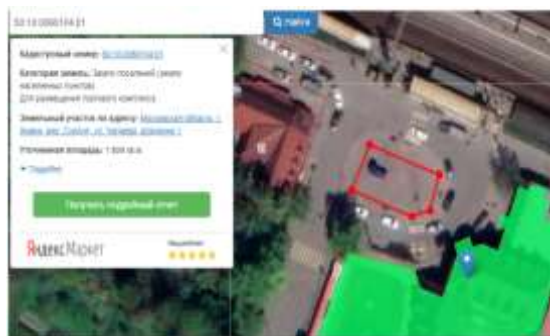
2. Перечень адресных ориентиров, на которых предполагается организация и проведение ярмарок (перечень лотов)

Лот № 1

- Адрес места организации и проведения ярмарок: Московская область, г.о. Химки, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Чапаева, вблизи д. 3, к. 1.
- Площадь места организации и проведения ярмарок: 540 кв.м.
- Тип ярмарки: сельскохозяйственная, тематическая.
- Количество торговых мест: не более 15.
- Количество торговых мест, предоставляемых безвозмездно и на льготных условиях: не менее 10% от количества торговых мест.
- График проведения ярмарок: 2 раза в месяц продолжительностью 7 дней каждая (в соответствии с графиком к договору).
- Срок действия Договора: 5 (пять) лет с даты заключения.
- Организация и проведение в рамках ярмарки культурно-массовых мероприятий: да.
- Форма собственности земельного участка: собственность не разграничена.
- GPS-координаты: 55.949292, 37.298827.

- Начальная минимальная цена лота: 122909 (Сто двадцать две тысячи девятьсот девять рублей) 40 копеек.
- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток): 99 % от начальной минимальной цены лота.
- Возможность делать ставки кратные шагу: не предусмотрена.
- Возможность делать ставки после себя: не предусмотрена.
- Возможность участия субъектов малого и среднего предпринимательства.

Схематическое изображение места организации и проведения ярмарок



Внешний вид

Типы некапитальных сооружений – временных сооружений (конструкций), размещаемых на местах продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках – пагода.

Размер - 3/3 м (каждая)



Цвет тентовой ткани



RAL 9016



RAL 9003



RAL 9010

График проведения ярмарок на 2024 год
г.о. Химки, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Чапаева, вблизи д. 3, к. 1

№	Дата проведения ярмарки	Тип ярмарки	Кол-во торговых мест на ярмарке	Режим работы ярмарки	Количество дней
1	10.06-16.06.2024	«Товары регионов России»	15	10.00-20.00	7
2	24.06-30.06.2024	«Праздник сладён»	15	10.00-20.00	7
3	8.07-14.07.2024	«Товары регионов России»	15	10.00-20.00	7
4	22.07-28.07.2024	«День работника торговли»	15	10.00-20.00	7
5	5.08-11.08.2024	«Товары регионов России»	15	10.00-20.00	7
6	19.08-25.08.2024	«Спас 2024»	15	10.00-20.00	7
7	2.09-8.09.2024	«Товары регионов России»	15	10.00-20.00	7
8	16.09-22.09.2024	«Товары регионов России»	15	10.00-20.00	7
9	30.09-6.10.2024	«День работника сельского хозяйства»	15	10.00-20.00	7
10	14.10-20.10.2024	«Товары регионов России»	15	10.00-20.00	7
11	28.10-3.11.2024	«День работника сельского хозяйства»	15	10.00-20.00	7
12	11.11-17.11.2024	«Товары регионов России»	15	10.00-20.00	7
13	25.11-1.12.2024	«Товары регионов России»	15	10.00-20.00	7
14	9.12-15.12.2024	«Новогодняя»	15	10.00-20.00	7
15	16.12-22.12.2024	«Новогодняя»	15	10.00-20.00	7

На последующие годы график проведения ярмарок утверждается Администрацией и победителем аукциона ежегодно в рамках действия Договора, в срок до 15 числа последнего календарного месяца.

3. Условия участия в Электронном аукционе

3.1. Заявителем может быть юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, физические лица, применяющие налоговый режим «налог на профессиональный доход»,

подавшие заявку на участие в электронном аукционе, зарегистрированное и аккредитованное на электронной торговой площадке или индивидуальный предприниматель, претендующий на заключение договора и прошедший регистрацию (аккредитацию) на электронной торговой площадке.

3.2. Участники Электронного аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе внести в установленном порядке обеспечение Заявки.

3.3. Лицо, изъявившее желание участвовать в Электронном аукционе и согласное с его условиями, представляет в составе Заявки документы в электронном виде в соответствии с настоящим Извещением.

4. Обеспечение Заявок на участие в электронном аукционе

4.1. Обеспечение Заявок на участие в электронном аукционе представляется в виде задатка (статья 380 и пункт 5 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации).

4.2. Для выполнения условий об Электронном аукционе и допуска к участию в Электронном аукционе каждый заявитель перечисляет задаток в размере, указанном в настоящем Извещении, по следующим платежным реквизитам:

Получатель: Финансовое управление Администрации городского округа Химки Московской области (Комитет имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Химки л/сч 05901480101)

ИНН 5047010638

КПП 504701001

БИК 004525987

ОКТМО 46783000;

к/счет 40102810845370000004 в ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва;

р/счет 03100643000000014800 (основной)

В назначении платежа указывается наименование и дата проведения торгов.

4.3. Внесение оплаты подтверждается платежным документом, который прикладывается к заявке на участие в электронном аукционе, при этом основанием к допуску в аукционе будет являться факт поступления денежных средств на счет, указанный в п 4.2. настоящего Извещения.

В случае перечисления денежных средств не заявителем, такие денежные средства не считаются надлежащей оплатой и возвращаются таким лицам, как ошибочно перечисленные.

4.4. Сумма задатка, внесенного лицом, выигравшим аукцион, засчитывается в счет оплаты за лот по письменному обращению победителя о зачислении задатка.

4.5. Сумма задатка подлежит возврату:

- участникам аукциона, за исключением его победителя и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты письменного обращения заявителя о возврате задатка, направленного Организатору;
- участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты письменного обращения заявителя о возврате задатка, направленного Организатору, при условии подачи такого заявления после заключения Договора с Победителем;
- заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты письменного обращения заявителя о возврате задатка, направленного Организатору;
- в случае принятия Организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты письменного обращения заявителя о возврате задатка, направленного Организатору.

4.6. Задатки не возвращаются:

- Победителю аукциона, уклонившемуся или отказавшемуся от заключения Договора по результатам Электронного аукциона;
- участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, уклонившемуся или отказавшемуся от подписания Договора, в случае признания Победителя аукциона уклонившимся от подписания Договора.

5. Порядок подачи Заявок

5.1. Подача Заявок осуществляется только Заявителями, прошедшими процедуру регистрации и аккредитации на электронной торговой площадке в соответствии с Регламентом электронной торговой площадки. Заявка направляется Заявителем оператору электронной торговой площадки в виде электронного документа по форме, установленной настоящим Извещением.

5.2. Заявка подается в срок, установленный настоящим Извещением.

5.3. Заявка на участие в Электронном аукционе оформляется в соответствии с формами, установленными настоящим Извещением, и должна содержать сведения и документы, указанные в настоящем Извещении.

5.4. Подача заявки по иной, отличной от утвержденной форме будет расценена аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, установленным аукционной документацией.

5.5. При оформлении заявки должны использоваться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

5.6. Сведения, которые содержатся в заявке, не должны допускать двусмысленных толкований, все поля анкеты на участие в аукционе должны быть заполнены.

5.7. Документы, представляемые Заявителем в составе заявки, должны

быть заполнены по всем пунктам. В пустых графах указывается «-» (прочерк) либо слово «нет».

5.8. Заявка, а также вся корреспонденция и документация, связанная с заявкой на участие в Электронном аукционе, которыми обмениваются Заявитель и Организатор электронного аукциона, должны быть написаны на русском языке в печатном виде.

Подача заявки, заполненной рукописным способом, определяется аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, установленным аукционной документацией.

5.9. Использование других языков для подготовки заявки будет расценено аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, установленным аукционной документацией.

5.10. Входящие в заявку документы, оригиналы которых выданы Заявителю третьими лицами на ином языке, могут быть представлены на этом языке при условии, что к ним будет прилагаться надлежащим образом заверенный перевод на русский язык. В случае противоречия оригинала и перевода преимущество будет иметь перевод.

5.11. На входящих в заявку документах, выданных компетентным органом другого государства для использования на территории Российской Федерации, должен быть проставлен апостиль (удостоверительная надпись), который удостоверяет подлинность подписи, качество, в котором выступало лицо, подписавшее документ, и, в надлежащем случае, подлинность печати или штампа, которым скреплен этот документ, либо документ должен быть подвергнут консульской легализации.

5.12. Наличие противоречий между оригиналом и переводом, которые изменяют смысл оригинала, будет расценено аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, установленным аукционной документацией.

5.13. Подчистки и исправления в документах, входящих в состав заявки, не допускаются. Все экземпляры документации должны иметь четкую печать текстов.

5.14. Заверение заявки и/или заполненных форм документов, утвержденных аукционной документацией, прилагаемых к заявке, рукописным способом и с применением факсимиле не допускается. При подготовке заявки и заполнении форм документов, утвержденных аукционной документацией, применяется подпись лица, подавшего заявку, которая получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа усовершенствованной усиленной квалифицированной электронной подписи, применение рукописных и факсимильных подписей не допускается. При подписании заявки и заполнении форм документов, прилагаемых к заявке, должен соблюдаться принцип однократности - каждый документ подписывается отдельно. Копии документов, прилагаемых к заявке, должны быть заверены надлежащим образом. При заверении копий документов, прилагаемых к заявке, предоставляемых заявителем применяется подпись лица,

подавшего заявку, которая получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа усовершенствованной усиленной квалифицированной электронной подписи. При заверении копий документов, прилагаемых к заявке, должен соблюдаться принцип однократности - каждый документ заверяется отдельно.

5.15. Не предоставление документов, указанных в настоящем Извещении или представление их с нарушением установленных документацией об Электронном аукционе требований является основанием для отказа в допуске к участию в электронном аукционе.

5.16. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну Заявку. В случае подачи одним Заявителем Заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная Заявка.

5.17. Заявка должна содержать:

- заявление о желании участвовать в Электронном аукционе, соответствующее форме, установленной настоящим Извещением;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка должна содержать доверенность на осуществление действий от имени заявителя. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка должна содержать документ, подтверждающий полномочия такого лица. Доверенность от имени физического лица и индивидуального предпринимателя оформляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- учредительные документы;
- документы о регистрации юридического лица;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Заявителя - юридического лица заключение Договора, внесение задатка являются крупной сделкой или уведомление о том, что данная сделка не является для Заявителя крупной с документальным подтверждением такого обстоятельства.

- платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка на участие в аукционе;

- согласие на обработку персональных данных заявителя и иного лица, действующего от имени заявителя;

- анкета участника;

- сведения об отсутствии заявителя, в том числе лиц из органов управления обществом, в реестре дисквалифицированных лиц с подтверждением налогового органа, действительным на день проведения Электронного аукциона;

- банковские реквизиты (в полном объеме) заявителя для возвращения

перечисленного задатка в случаях, когда Организатор аукциона обязан его вернуть заявителю;

- сведения из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», содержащих информацию о заявителе, или декларацию о соответствии заявителя критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в случае отсутствия сведений о заявителе, который является вновь зарегистрированным индивидуальным предпринимателем или вновь созданным юридическим лицом в соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства (в случае, если аукцион проводится среди указанных субъектов, кроме физических лиц).

5.18. Заявка и все входящие в ее состав сведения и документы направляются заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа.

5.19. Подача Заявителем Заявки является его согласием о блокировании Оператором электронной торговой площадки операций по счету такого Заявителя в отношении денежных средств для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе.

5.20. Оператор электронной торговой площадки осуществляет блокирование операций по Счету Заявителя, подавшего такую Заявку, в отношении денежных средств в размере необходимом для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе, присваивает ей порядковый номер и подтверждает Заявителю в порядке и сроки, установленном Регламентом электронной торговой площадки, получение Заявки с указанием присвоенного ей порядкового номера.

5.21. Оператор электронной торговой площадки возвращает Заявку подавшему ее Заявителю в случае:

- если документы и сведения, направленные Заявителем в форме электронных документов, не подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заявителя на электронной торговой площадке;

- отсутствия на счете Заявителя, подавшего Заявку, денежных средств в размере необходимом для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с Регламентом электронной торговой площадки;

- подачи Заявителем двух и более Заявок на участие в Электронном аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее Заявки им не отозваны. В этом случае Заявителю возвращаются все

Заявки, поданные в отношении данного лота;

- получения Заявки на участие в аукционе до и/или после дня и времени начала и/или окончания установленного срока подачи Заявок.

5.22. После возврата Заявки Оператор электронной торговой площадки прекращает осуществленное при получении указанной Заявки блокирование операций по Счету Заявителя в порядке и сроки, определенные Регламентом электронной торговой площадки.

5.23. Изменение Заявки допускается только путем подачи Заявителем новой Заявки в установленные настоящим Извещением сроки подачи Заявок, при этом первоначальная Заявка должна быть отозвана.

5.24. Заявитель вправе отозвать Заявку не позднее срока окончания подачи заявок, указанного в настоящем Извещении, направив об этом уведомление Оператору электронной торговой площадки.

В порядке и сроки, установленные Регламентом электронной торговой площадки, со дня поступления уведомления об отзыве Заявки Оператор электронной торговой площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету в отношении денежных средств для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе Заявителя.

5.25. Прием Заявок прекращается не позднее даты и времени окончания срока подачи Заявок.

5.26. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей Заявки, а Организатор Электронного аукциона не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов Электронного аукциона.

5.27. Поданные Заявки направляются Оператором электронной торговой площадки Организатору Электронного аукциона в течение одного часа с момента окончания срока подачи Заявок.

5.28. Организатор Электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи Заявок.

5.29. Организатор Электронного аукциона публикует принятое решение, указанное в п. 5.28. не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

При этом, если на дату принятия решения о внесении изменений в Извещение до окончания срока подачи заявок осталось менее 15 (пятнадцати) дней, срок подачи Заявок на участие в Электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты опубликования внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи Заявок на участие в Электронном аукционе этот срок составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

5.30. Организатор Электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения Электронного аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до даты его проведения.

5.31. Организатор Электронного аукциона публикует принятое

решение, указанное в п. 5.30. не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

5.32. Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в настоящее Извещение, размещенные на электронной торговой площадке. Организатор Электронного аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в настоящее Извещение, размещенными надлежащим образом.

5.33. Оператор электронной торговой площадки в течение двух рабочих дней, следующих за днем размещения решения об отказе от проведения Электронного аукциона, извещает Заявителей (участников) об отказе от проведения Электронного аукциона и в порядке и сроки, установленные Регламентом электронной торговой площадки, производит разблокирование денежных средств, в отношении которых осуществлено блокирование операций по Счету Заявителя (участника).

5.34. Любое заинтересованное лицо, получившее аккредитацию на определенной для проведения Электронного аукциона электронной торговой площадке, вправе направить посредством функционала электронной торговой площадки запрос о разъяснении положений настоящего Извещения. Оператор электронной торговой площадки направляет запрос Организатору Электронного аукциона.

5.35. В течение двух рабочих дней, следующих за датой поступления от Оператора электронной торговой площадки запроса Организатор Электронного аукциона размещает разъяснение положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания обратившегося лица при условии, что указанный запрос поступил Организатору Электронного аукциона не позднее, чем за пять рабочих дней до дня окончания подачи Заявок.

5.36. Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.

5.37. Информация, связанная с проведением Электронного аукциона, доступна для ознакомления без взимания платы.

6. Порядок рассмотрения Заявок

6.1. Аукционная комиссия рассматривает поступившие от Оператора электронной торговой площадки Заявки на соответствие их требованиям, установленным Положением и настоящим Извещением. Рассмотрение заявок на участие в Электронном аукционе производится Аукционной комиссией по проведению Электронного аукциона самостоятельно в отсутствие лиц, подавших данные заявки.

6.2. Заявки рассматриваются в срок не более 10 (десять) дней с даты окончания приема заявок и поступления заявок Организатору электронного аукциона от Оператора электронной торговой площадки.

6.3. По результатам рассмотрения Заявок Аукционная комиссия принимает решение о допуске Заявителя, подавшего Заявку, к участию

в Электронном аукционе или об отказе в допуске Заявителя к участию в таком аукционе.

6.4. Заявитель не допускается к участию в Электронном аукционе в случае:

6.4.1. Отсутствия в составе Заявки согласия Заявителя с условиями настоящего Извещения.

6.4.2. Не предоставления документов, определенных аукционной документацией, либо наличия в указанных документах недостоверных сведений. Под недостоверными сведениями понимается в том числе отсутствие сведений в соответствии с пунктами 5.6. и 5.7. настоящего Извещения обязательных к указанию участником аукциона в графах анкеты на участие в Электронном аукционе, утвержденной настоящим Извещением.

6.4.3. Несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации, в том числе отсутствие заверения заявки и/или заполненных форм документов, утвержденных аукционной документацией, прилагаемых к заявке, подписью, которая получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

6.4.4. Невнесения задатка в размере, установленном настоящим Извещением.

6.4.5. Подачи заявки и/или заполненных форм документов, утвержденных аукционной документацией, прилагаемых к заявке, неуполномоченным лицом.

6.4.6. Наличия у участника Аукциона задолженности по одноименным договорам и/или неисполненной обязанности по возврату неосновательного обогащения перед Администрацией городского округа Химки Московской области (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка).

6.4.7. Выявления комиссией по проведению аукциона факта сговора между лицами, подавшими заявку для участия в аукционе.

6.4.8. В отношении заявителя – юридического лица проводится процедура ликвидации.

6.4.9. Деятельность заявителя приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.5. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 6.4. настоящего Извещения, не допускается.

6.6. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем в соответствии с пунктом 5.17 настоящего Извещения аукционная комиссия отстраняет такого заявителя (участника) от участия в аукционе на любом этапе его проведения, вплоть до заключения Договора.

6.7. По результатам рассмотрения Заявок Аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения Заявок, подписываемый всеми

присутствующими на заседании Аукционной комиссии членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения Заявок, определенного настоящим Извещением.

6.8. Указанный протокол направляется Организатором Электронного аукциона Оператору электронной торговой площадки не позднее дня, предшествующего дню проведения Электронного аукциона.

6.9. С момента поступления Оператору электронной торговой площадки протокола Оператор электронной торговой площадки направляет каждому Заявителю, подавшему Заявку на участие в Электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им Заявки.

6.10. В случае если Аукционной комиссией принято решение об отказе Заявителю в допуске к участию в Электронном аукционе, уведомление об этом решении должно содержать основание его принятия.

6.11. В порядке и сроки, установленные Регламентом электронной торговой площадки, Оператор электронной торговой площадки прекращает осуществленное блокирование операций по Счетам Заявителей, не допущенных к участию в Электронном аукционе.

7. Признание Электронного аукциона несостоявшимся на стадии до проведения Электронного аукциона

7.1. Электронный аукцион признается несостоявшимся в случае, если по окончании срока подачи Заявок:

7.1.1. Не подано ни одной Заявки.

7.1.2. Подана только одна Заявка.

7.1.3. К участию допущена только одна Заявка.

7.2. В случае признания Электронного аукциона несостоявшимся по основаниям, указанным в пункте 7.1.1. настоящего Извещения, Аукционной комиссией в протокол рассмотрения Заявок вносится информация о признании Электронного аукциона несостоявшимся.

7.3. В случае признания Электронного аукциона несостоявшимся по основаниям, указанным в пункте 7.1.2. настоящего Извещения, Аукционная комиссия рассматривает единственную Заявку на предмет соответствия требованиям Положения и настоящего Извещения. Организатор Электронного аукциона направляет Оператору электронной торговой площадки протокол рассмотрения единственной Заявки, подписанный членами Аукционной комиссии.

7.4. В случае признания Электронного аукциона несостоявшимся по основаниям, указанным в пункте 7.1.3. настоящего Извещения, Аукционной комиссией в протокол рассмотрения Заявок вносится информация о признании Электронного аукциона несостоявшимся и заключение Договора с единственным участником Электронного аукциона осуществляется по начальной минимальной цене лота (далее - НМЦ) на условиях, предусмотренных настоящим Извещением.

7.5. Договор заключается с единственным участником Электронного аукциона, если этот участник и поданная им Заявка признаны Аукционной комиссией соответствующими требованиям Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, утвержденного постановлением Администрации городского округа Химки от 05.04.2024 № 435 (далее - Положение) и настоящего Извещения.

7.6. Заключение Договора с единственным участником Электронного аукциона осуществляется по НМЦ на условиях, предусмотренных настоящим Извещением.

8. Проведение Электронного аукциона и подведение итогов электронного аукциона

8.1. Порядок проведения Электронного аукциона определяется Регламентом электронной торговой площадки.

8.2. Победителем Электронного аукциона признается его участник, который предложил наиболее высокую цену за лот и Заявка которого соответствует требованиям, установленным Положением и настоящим Извещением.

8.3. В течение одного часа после проведения электронного аукциона Оператор электронной торговой площадки обязан направить Организатору Электронного аукциона информацию о результатах проведения электронного аукциона, которая должна содержать адрес электронной торговой площадки, дату, время начала и окончания Электронного аукциона, НМЦ, предложения о цене лота Победителя Электронного аукциона и ранжированные от большего к меньшей предложения о цене лота участников Электронного аукциона с указанием времени поступления данных предложений и порядковых номеров, присвоенных Заявкам.

8.4. В случае, если в течение времени, определенного Регламентом электронной торговой площадки, после начала проведения Электронного аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене лота, предусматривающее повышение текущего предложения о цене лота на величину в пределах «шага» Электронного аукциона, данный Электронный аукцион признается несостоявшимся.

8.5. В течение часа после окончания времени, определенного Регламентом электронной торговой площадки, Оператор электронной торговой площадки размещает на электронной торговой площадке информацию о признании Электронного аукциона несостоявшимся.

8.6. Результаты процедуры проведения Электронного аукциона оформляются Организатором Электронного аукциона Протоколом о результатах аукциона, который размещается Организатором Электронного аукциона не позднее одного рабочего дня, следующего

за днем принятия указанного решения.

8.7. Протокол подведения итогов Электронного аукциона в Электронной форме подлежит хранению Организатором Электронного аукциона не менее одного года по окончании срока действия Договора.

8.8. После подведения итогов Электронного аукциона Оператор электронной торговой площадки в порядке и срок, определенные Регламентом электронной торговой площадки, обязан разблокировать денежные средства участников Электронного аукциона, за исключением Победителя и участника, который предложил наиболее высокую цену за заключение Договора после Победителя и Заявка которого соответствует требованиям, установленным Положением и настоящим Извещением.

9. Порядок заключения Договора

9.1. Организатор Электронного аукциона в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола подведения итогов Электронного аукциона на электронной торговой площадке направляет проект Договора Победителю Электронного аукциона в соответствии с ценой лота, предложенной Победителем Электронного аукциона, единственному участнику Электронного аукциона - в соответствии с ценой НМЦ по форме согласно Приложению № 5 к настоящему Извещению.

9.2. Победитель аукциона обязан подписать Договор и передать его Организатору аукциона не позднее десяти дней со дня размещения итогового протокола аукциона на электронной торговой площадке.

9.3. Договор заключается не ранее чем через 10 календарных дней и не позднее 20 календарных дней с даты размещения на электронной торговой площадке протокола о результатах Электронного аукциона.

9.4. Договор заключается сроком на 5 лет с даты заключения Договора.

9.5. Победитель Электронного аукциона в соответствии с пунктами 9.1 и 9.2 настоящего Извещения подписывает проект Договора, предоставляет Организатору Электронного аукциона подписанный Договор на бумажных носителях в количестве экземпляров, указанном в Договоре.

9.6. Организатор аукциона в соответствии с пунктом 9.2 настоящего Извещения, подтверждает подписание Победителем Электронного аукциона Договора, направляет соответствующее уведомление Оператору электронной торговой площадки и возвращает Победителю Электронного аукциона один экземпляр Договора, подписанного с обеих сторон.

9.7. Победитель Электронного аукциона признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона, если он в срок, указанный в пункте 9.2. настоящего Извещения, не предоставит организатору Электронного аукциона подписанный на бумажных носителях Договор в количестве экземпляров, указанном в Договоре. Осуществление Победителем обязанности, предусмотренной настоящим пунктом, в указанный срок является ненадлежащим исполнением и является основанием для признания его уклонившимся.

9.8. Победитель Электронного аукциона вправе отказаться от заключения Договора, направив соответствующее письменное уведомление Организатору Электронного аукциона до даты истечения срока, указанного в пункте 9.2 настоящего Извещения.

9.9. В случае уклонения или отказа Победителя аукциона от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона Аукционная комиссия в течение одного рабочего дня, следующего за днем уклонения или отказа, принимает решение о признании Победителя уклонившимся, что оформляется протоколом. Организатор аукциона направляет указанный протокол Оператору электронной торговой площадки для размещения на электронной торговой площадке. Победителю Электронного аукциона, уклонившемуся или отказавшемуся от заключения Договора, задаток не возвращается.

9.10. В случае если Победитель Электронного аукциона признан уклонившимся от заключения Договора, Организатор Электронного аукциона имеет право обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением либо отказом от заключения Договора в части, не покрытой суммой обеспечения Заявки на участие в Электронном аукционе.

9.11. В случае уклонения или отказа Победителя аукциона от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона Организатор Электронного аукциона заключает Договор с участником Электронного аукциона, который предложил наиболее высокую цену за лот после Победителя Электронного аукциона и Заявка которого соответствует требованиям, установленным Положением и настоящим Извещением, в порядке, предусмотренном пунктами 9.1 - 9.2 настоящего Извещения.

9.12. В случае уклонения или отказа участника Электронного аукциона, который предложил наиболее высокую цену за лот после Победителя Электронного аукциона от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

9.13. В срок, предусмотренный для заключения Договора, Организатор аукциона обязан отказаться от заключения Договора с победителем аукциона в случае установления факта предоставления таким лицом недостоверных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных п. 5.17 настоящего Извещения.

9.14. В случае отказа от заключения Договора с победителем аукциона Организатор аукциона в срок не позднее одного рабочего дня, следующего после дня установления обстоятельств, предусмотренных пунктом 9.13 настоящего Извещения, и являющегося основанием для отказа от заключения Договора, составляет протокол об отказе заключения Договора и размещает протокол в сети «Интернет» не позднее трех рабочих дней, следующих за датой подписания указанного протокола.

9.15. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней, следующих за датой подписания протокола, направляет один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить Договор.