



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.06.2024 № 1065

городской округ Химки

О признании объекта капитального строительства аварийным  
и подлежащим сносу

В соответствии со статьёй 55.26-1, пунктом 1 части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, Уставом городского округа Химки Московской области, распоряжением Администрации городского округа Химки Московской области от 01.03.2024 № 16-р «О создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе Администрации городского округа Химки Московской области», распоряжением Администрации городского округа Химки Московской области от 26.04.2024 № 30-р «Об утверждении состава межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе Администрации городского округа Химки Московской области», заключением

межведомственной комиссии от 17.05.2024 № 1 по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу относительно объекта капитального строительства нежилого здания с кадастровым номером 50:10:0010302:461, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Рабочая, д. 2-А, учитывая заключение специализированной организации ООО «Оценочная компания «Юрдис» (ИНН 7710431830, ОГРН 1027710000460) от 09.02.2024 специалиста № 085113-24 по Муниципальному контракту № 085113-24 от 26.01.2024, заключенному между Комитетом имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Химки Московской области и ООО «Оценочная компания «Юрдис», Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать объект капитального строительства - нежилое здание с кадастровым номером 50:10:0010302:461, расположенное по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Рабочая, д. 2-А, аварийным и подлежащим сносу.

2. Отделу муниципального земельного контроля и пресечения самовольного строительства Комитета имущественных и земельных отношений Администрации направить настоящее постановление собственнику объекта капитального строительства для осуществления мероприятий по сносу аварийного объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и снятию его с государственного кадастрового учета, в связи с прекращением существования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Мадатову К.А.

Глава городского округа

Д.В. Волошин