



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.04.2024 № 517

городской округ Химки

О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории городского округа Химки Московской области к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов

В целях обеспечения своевременной подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории городского округа Химки Московской области (далее – объекты ТЭК, ЖКХ и социальной сферы) к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103, распоряжением Министерства энергетики Московской области от 16.02.2024 № 10-Р «Об утверждении Методических рекомендаций к узлам учета, датчикам и системам диспетчеризации потребителей и поставщиков услуг теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения», распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 02.04.2010 № 14 «Об утверждении Методических рекомендаций о порядке подготовки к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства в Московской области», на основании Устава городского округа Химки Московской области Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы на территории городского округа Химки Московской области к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов.
2. Создать постоянно действующий штаб по подготовке объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы независимо от их форм

собственности к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов и проведению отопительного периода (далее – штаб) на территории городского округа Химки Московской области и утвердить прилагаемый состав.

3. Определить ответственных должностных лиц за выполнение мероприятий по подготовке объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, к отопительному периоду 2024-2025 годов:

- заместителя Главы городского округа Юркова Д.А. по объектам жилищно-коммунального и энергетического хозяйства;
- заместителя Главы городского округа Ватутину А.Э. по объектам социальной сферы.

4. Определить ответственных должностных лиц за организацию мероприятий по устранению возможных технологических сбоев, аварийных ситуаций в отопительном периоде 2024-2025 годов в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению.

5. Утвердить прилагаемый комплексный план мероприятий по подготовке объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы на территории городского округа Химки Московской области независимо от их форм собственности к осенне- зимнему периоду 2024-2025 годов.

6. Создать комиссию по проведению гидравлических испытаний тепловых сетей, обследованию основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива (в том числе резервного) независимо от их форм собственности на территории городского округа Химки Московской области и утвердить прилагаемый состав.

7. Определить регламент взаимодействия штаба с ресурсоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, ремонтно-строительными и транспортными организациями при устранении возможных технологических сбоев, аварийных ситуаций в отопительном периоде 2024-2025 годов, а также сроки и периодичность проведения мероприятий по подготовке объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы независимо от их форм собственности к отопительному периоду с предоставлением подтверждающих документов.

8. Рекомендовать руководителям теплоснабжающих организаций:

8.1. В срок до 20.04.2024:

- провести весенние осмотры и сформировать планы подготовки к осенне-зимнему периоду.

8.2. Обеспечить проведение, начиная с даты завершения отопительного периода 2023-2024 годов, и до 30.05.2024 гидравлических испытаний тепловых сетей независимо от их формы собственности. Представить в штаб акты гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей с реестрами актов проведения гидравлических испытаний тепловых сетей на бумажном и электронном носителях согласно приложению 2,3 к настоящему постановлению на объектах ТЭК, ЖКХ и социальной сферы.

8.3. В срок до 15.09.2024:

- выполнить организационно-технические мероприятия по подготовке эксплуатируемых объектов к осенне-зимнему периоду

2024-2025 годов, в том числе предусмотреть мероприятия по сливу теплоносителя из систем отопления потребителей;

- укомплектовать эксплуатируемые объекты персоналом, техникой, запасом оборудования и материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ, провести противоаварийные тренировки;

- обеспечить оснащение в аварийных ситуациях резервными автономными источниками электроснабжения объектов жизнеобеспечения населения;

- создать нормативные запасы топлива;

- обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаимно резервирующих источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения или автономных источников электроснабжения аварийного резерва. Предусмотреть возможность оперативного подключения автономных теплоисточников к системам теплоснабжения.

8.4. В срок до 20.09.2024 провести практические занятия с аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных последствий аварий и технологических нарушений на объектах коммунальной инфраструктуры и энергетического хозяйства.

8.5. Организовать проведение пробных топков для проверки готовности систем отопления зданий, начиная с 16.09.2024 и до начала отопительного периода. Представить в штаб акты проведения пробных топков и реестры актов на бумажном и электронном носителях согласно приложениям 4, 5 к настоящему постановлению.

8.6. В срок до 01.10.2024 обеспечить установку на котельные датчиков мониторинга отклонений температуры и давления с возможностью автоматической передачи данных приборов мониторинга.

9. Руководителям хозяйствующих субъектов независимо от форм собственности, являющихся потребителями тепловой энергии:

- представить утвержденные планы-графики готовности многоквартирных домов к эксплуатации в отопительный период в срок до 30.05. 2024;

- представить в штаб комплексные планы мероприятий по подготовке муниципальных учреждений к отопительному периоду 2024-2025 годов в срок до 30.05.2024;

- подтвердить готовность объектов к работе в отопительный период и в срок до 01.09.2024 года представить в штаб акты и паспорта готовности многоквартирных домов с реестрами на бумажном и электронном носителях согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

В паспортах готовности жилищного фонда указать сведения о наличии договоров на техническое обслуживание и ремонт внутримноговального газового оборудования с приложением актов.

9.1. Обеспечить выполнение мероприятий по модернизации систем

теплоснабжения и ликвидации задолженностей за потребленные топливно-энергетические ресурсы в целях сокращения сроков запуска тепла на объекты ЖКХ и социальной сферы до 7 суток с началом отопительного периода 2024-2025 годов.

9.2. Представлять ежемесячно в период с 01.06.2024 по 01.11.2024 в штаб информацию по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

10. Управлению жилищно-коммунального хозяйства в срок до 06.09.2024 проверить готовность городского округа Химки Московской области к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Юркова Д.А.

Глава городского округа

Д.В. Волошин