



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04.2024 № 475

городской округ Химки

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 816 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, поселок Лунево, улица Дубовая

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», принимая во внимание согласование Министерства имущественных отношений Московской области (сводное заключение Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области от 29.03.2024 № 57-З), на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории городского округа Химки Московской области, площадью 816 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, поселок Лунево, улица Дубовая, категория земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства».

2. Земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, согласно заключению Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области расположен: Водоохранная зона реки Клязьма: 816.35 кв.м; расположен ** в зоне с особыми условиями использования территории в соответствии с решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143; постановлением Правительства Москвы и Правительства МО от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44; с учетом описательной части СП 2.1.4.2625-10 земельный участок может быть отнесен к ЗСО **; расположен: Шестая подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона шестая: 816.35 кв.м; Третья подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона третья Сектор 3.3: 816.35 кв.м.

3. Администрации обеспечить постановку земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, на кадастровый учет в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Мадатову К.А.

Исполняющий полномочия
Главы городского округа

Р.С. Лёвочка