

Филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»

Главе городского округа Химки
Московской области


Д.В. Волошину

Ходатайство об установлении публичного сервитута

| | | |
|-----|---|--|
| 1 | <u>Администрация городского округа Химки Московской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): | |
| 2.1 | Полное наименование | Акционерное общество «Мособлгаз» |
| 2.2 | Сокращенное наименование | АО "Мособлгаз" |
| 2.3 | Наименование филиала | Филиал акционерного общества «Мособлгаз» «Северо-Запад» (филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад») |
| 2.4 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество |
| 2.5 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, километр 1-й (Рублёво - Успенское шоссе тер.), д.1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901. |
| 2.6 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 143405, Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, д.26 |
| 2.7 | Адрес электронной почты | severo-zapad@mosoblgaz.ru |
| 2.8 | ОГРН | 1175024034734 |
| 2.9 | ИНН | 5032292612 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Домбровский |
| | Имя | Сергей |
| | Отчество (при наличии) | Викторович |

| | | |
|-----|--|---|
| 3.2 | Адрес электронной почты | 6220731@mail.ru |
| 3.3 | Телефон | +7-916-622-07-31 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность от 11.12.2023 № 12-07/1290 |
| 4 | <p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях размещения линейного объекта: размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи и изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также – инженерные сооружения). (п. 1 ст. 39.37)</p> | |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (п. 1 ст. 39.45). | |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца. | |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>В филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад» поступила заявка от Общества с ограниченной ответственностью «ХАЙТИАН ИНТЕРНАЦИОНАЛ РУС» на газификацию котельной, расположенной по адресу: Московская область, г. Химки, кадастровый номер земельного участка 50:10:0020803:1294.</p> <p>Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». (далее – Правила).</p> <p>В соответствии с поданной заявкой о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения был подготовлен и заключен Договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения от 11.09.2023 г. № 20/294-Г11956-23 (далее - Договор). В соответствии с условиями заключенного Договора, срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства и пуску газа составляет 730 дней со дня заключения настоящего Договора.</p> <p>Мероприятия по проектированию и строительству газопровода до границ земельного участка заявителя выполняет филиал АО «Мособлгаз» «Северо – Запад».</p> <p>Источником газоснабжения является газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, D-219 мм..</p> <p>Проектируемая трасса газопровода проходит по земельным участкам с</p> | |

| | | |
|----|--|---|
| | <p>кадастровыми номерами 50:10:0020803:1260 (собственность ООО «Химки ЭКСПО»); 50:10:0000000:18183 (собственность: физические лица в долевой собственности).</p> <p>При проектировании учитывается Вариант № 2 т.к. Вариант № 1 нецелесообразен (см. обоснование установления публичного сервитута), а также врезка в существующий газопровод может быть выполнена только на участке с кадастровым номером 50:10:0020803:1260.</p> <p>Проектируемый, а в дальнейшем построенный объект газового хозяйства (Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа) в соответствии с Правилами будет учитываться на балансе АО «Мособлгаз» на праве собственности или ином законном основании.</p> | |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется.</p> | |
| 9 | <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> | <p>50:10:0020803:1260 50:10:0000000:18183</p> |
| 10 | <p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется.</p> | |
| 11 | <p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> | |
| | <p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p> | <p><u> да </u> (да/нет)</p> |
| | <p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p> | <p><u> да </u> (да/нет)</p> |
| 12 | <p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Описание местоположения границ публичного сервитута - на 5 л. в 1 экз.; 2. архив zip – 1 экз. 3. Копия выписки из ЕГРН на уч. 50:10:0020803:1260 от 10.02.2023 - на 84 л. в 1 экз. 4. Копия выписки из ЕГРН на уч. 50:10:0000000:18183 от 10.02.2023 - на 23 л. в 1 экз. 5. Копия Доверенности от 11.12.2023 № 12-07/1289- на 2 л. в 1 экз. 6. Копия Доверенности от 11.12.2023 № 12-07/1290 - на 2 л. в 1 экз. 7. Копия Доверенности от 21.01.2023 № 46 - на 1 л. в 1 экз. 8. Копия Договора о подключении (технологическом присоединении) - на 15 л. в 1 экз.; 9. Обоснование публичного сервитута – на 3 л. в 1 экз. 10. Газопровод на КПП с альтернативной трассой – на 1 л. в 1 экз. | |
| 13 | <p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание,</p> | |

| | | |
|----|---|-----------------|
| | блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись: первый заместитель директора филиала АО «Мособлгаз» «Северо-Запад» | Дата: |
| |  _____ С.В. Домбровский (подпись) (инициалы, фамилия) | "22" 05 2024 г. |