

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
городского округа Химки
Московской области
от 26.02.2021 № 44/2
«Приложение № 1
к решению Совета депутатов
городского округа Химки
Московской области
от 27 ноября 2009 г. № 48/4

ЗНАЧЕНИЕ
КОРРЕКТИРУЮЩИХ КОЭФФИЦИЕНТОВ (Пкд), УЧИТЫВАЮЩИХ
ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Коэффициент Пкд
1	Сельскохозяйственное использование	1
2	Жилая застройка	2,9
3	Для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства	1
4	Передвижное жилье	3
5	Коммунальное обслуживание	1
6	Бытовое обслуживание	1,2
7	Культурное развитие (за исключением строки 41)	1,2
8	Религиозное использование	1
9	Ветеринарное обслуживание	1,2
10	Предпринимательство	1,2
11	Развлечения	1,2
12	Объекты дорожного сервиса	2,0
13	Выставочно-ярмарочная деятельность	1,2
14	Для размещения рекламных конструкций	2,1
15	Для размещения объектов охранной деятельности	1,4
16	Производственная деятельность	1

17	Тяжелая промышленность	1
18	Автомобилестроительная промышленность	1
19	Легкая промышленность	1
20	Фармацевтическая промышленность	1
21	Пищевая промышленность	1
22	Нефтехимическая промышленность	1
23	Строительная промышленность	1
24	Энергетика	1
25	Связь	1
26	Склады (в том числе складские площадки)	1,2
27	Целлюлозно-бумажная промышленность	1
28	Научно-производственная деятельность	1
29	Транспорт	1
30	Обеспечение обороны и безопасности	1
31	Курортная деятельность	1,2
32	Гидротехнические сооружения	1
33	Улично-дорожная сеть	1,4
34	Благоустройство территории	1
35	Ритуальная деятельность	1
36	Специальная деятельность	3
37	Для размещения объектов общественного питания, обслуживающих учреждения образования	1
38	Отдых (рекреация) (за исключением строки 41)	1,5
39	Для размещения платной автостоянки и парковки	1,4
40	Для размещения базовой станции сотовой связи	3
41	Для размещения объектов досуга и отдыха детей и подростков	1
42	Для размещения аптеки, аптечных пунктов, аптечных киосков	1,2
43	Для размещения иной коммерческой деятельности	1,5
44	Для размещения иной некоммерческой деятельности	1,1