

3. Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки Московской области «Жилище»

3.1. Цели и задачи Подпрограммы

Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки Московской области «Жилище» на 2015-2019 годы (далее – Подпрограмма) является продолжением подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки «Жилищная политика и строительство социальных объектов».

В настоящее время в Управлении опеки и попечительства министерства образования Московской области по городскому округу Химки на учете состоит более 32 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа (далее — дети-сироты).

Одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями.

Основной целью Подпрограммы является обеспечение жилыми помещениями детей-сирот в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Основной задачей Подпрограммы является координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений.

3.2. Характеристика основных мероприятий Подпрограммы и механизм их реализации

Государственным заказчиком Подпрограммы является Министерство образования Московской области (далее – Государственный заказчик).

Муниципальным заказчиком подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки Московской области «Жилище» является Администрация городского округа Химки (далее - муниципальный заказчик).

Детям-сиротам, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - жилые помещения) в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Жилые помещения предоставляются лицам данной категории по достижении возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия из специализированного муниципального жилищного фонда в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленным в городском округе Химки Московской области, но не менее 27 квадратных метров по месту жительства в границах городского округа Химки.

Порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам установлен постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 № 75/5 «О мерах по реализации Закона Московской области «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Мероприятия Подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает предоставление из бюджета Московской области субвенций бюджету городского округа Химки Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-

сиротам (далее - Субвенции) в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Государственный заказчик заключает с Администрацией городского округа Химки Московской области соглашения о порядке и условиях предоставления субвенций из бюджета Московской области бюджету городского округа Химки Московской области на обеспечение установленных и переданных городскому округу Химки Московской области государственных полномочий Московской области в сфере образования.

Соглашение должно содержать следующие положения:

- о размере субвенций, сроках и условиях их предоставления и расходования;
- о значениях показателей результативности предоставления субвенций;
- о порядке осуществления контроля над соблюдением городским округом Химки Московской области условий, установленных при предоставлении субвенций;
- о последствиях недостижения городским округом Химки Московской области установленных значений показателей результативности предоставления субвенций;
- об ответственности за нарушения условий, определенных при предоставлении субвенций в рамках Соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- устанавливающие порядок возврата остатка субвенций, не использованных в текущем финансовом году, в соответствии с пунктом 5 статьи 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Приобретение жилых помещений для формирования специального муниципального жилищного фонда осуществляется с учетом положений, установленных постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд».

3.3. Условия предоставления и методика расчета субвенций из бюджета Московской области на софинансирование мероприятий Подпрограммы

Расчет Субвенций осуществляется муниципальным заказчиком в соответствии с Законом Московской области № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Порядок расходования Субвенций установлен постановлением Правительства Московской области от 14.05.2008 № 349/16 «О Порядке расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета».

3.4. Порядок взаимодействия исполнителей мероприятий Подпрограммы

Управление реализацией Подпрограммы осуществляет координатор Подпрограммы – Первый заместитель Руководителя Администрации городского округа (далее – координатор).

Контроль реализации Подпрограммы осуществляют координатор и муниципальный заказчик.

Ответственность за подготовку и реализацию Подпрограммы и обеспечение достижения значений количественных и качественных показателей эффективности реализации программных мероприятий несут их исполнители (Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Химки; МКУ «Управление жилищной политики»).

Главным распорядителем средств бюджета городского округа Химки Московской области, поступивших из бюджета Московской области, направленных на реализацию Подпрограммы в городском округе Химки, является Комитет по управлению имуществом, который несет ответственность за целевое использование средств в рамках Подпрограммы.

Исполнители обеспечивают выполнение следующих задач:

1. МКУ «Управление жилищной политики»:

- готовит проекты постановлений Администрации городского округа о предоставлении жилых помещений детям-сиротам после их приобретения и оформления в муниципальную собственность в соответствии с действующим законодательством;

- заключает договоры найма жилых помещений с детьми-сиротами;
- представляет сведения о выполнении мероприятий Подпрограммы.

2. Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Химки:

- приобретает в муниципальную собственность за плату на условиях договора купли-продажи жилые помещения для детей-сирот в городском округе Химки с помощью проведения конкурсных мероприятий (открытых конкурсов, аукционов);
- в случае предоставления жилых помещений детям-сиротам из муниципального жилищного фонда проводит оценку рыночной стоимости этих жилых помещений;
- ведет учет жилых помещений, приобретенных для детей-сирот;
- осуществляет представление сведений отчетов о выполнении мероприятий Подпрограммы.

Исполнители Подпрограммы решают возложенные задачи во взаимодействии с Управлением опеки и попечительства Министерства образования Московской области по городскому округу Химки, которое:

- ведет учет детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями;
- до 10 января текущего года представляет в МКУ «Управление жилищной политики» список детей-сирот, включенных в Сводный список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет средств бюджета Московской области в текущем году;
- формирует список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в планируемом году;
- для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот представляет в МКУ «Управление жилищной политики» следующие документы:

- 1) копии документов, удостоверяющие личность ребенка-сироты (Свидетельство о рождении и паспорт гражданина Российской Федерации);
- 2) копии документов, подтверждающих статус ребенка-сироты;
- 3) справка территориального органа Федеральной миграционной службы о регистрации ребенка-сироты по последнему месту пребывания в Московской области;
- 4) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающая, что ребенок-сирота не является собственником жилого помещения;
- 5) документ, подтверждающий признание ребенка-сироты нуждающимся в предоставлении жилого помещения (решение суда, распорядительный акт органа местного самоуправления), для детей-сирот,

признанных нуждающимися;

- б) выписка из домовой книги (если имеется);
- 7) копия финансового лицевого счета (если имеется);
- 8) распорядительный документ органа опеки и попечительства, об установлении факта невозможности проживания в жилом помещении (если имеется);
- 9) распорядительный документ органа опеки и попечительства, о включении в Сводный список детей-сирот.

3.5. Отчетность о ходе реализации муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

С целью обеспечения контроля реализации Подпрограммы МКУ «Управление жилищной политики» ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, формирует в подсистеме ГАСУ МО:

оперативный отчет о выполнении Подпрограммы по форме согласно приложению № 6 к Порядку, с обязательным указанием степени и результатов выполнения мероприятий Подпрограммы и причин невыполнения или несвоевременного выполнения мероприятий Подпрограммы;

оценку результатов реализации мероприятий Подпрограммы по форме согласно приложению № 7 к Порядку с обязательным указанием причин невыполнения показателей, не достигших запланированного уровня, и предложений по дальнейшему их достижению;

оперативный (годовой) отчет о выполнении Подпрограммы по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта (далее – объект) по форме согласно приложению № 10 к Порядку, с обязательным указанием наименования объекта, адреса объекта, перечня планируемых работ и анализа причин не выполнения (несвоевременного выполнения) работ.

МКУ «Управление жилищной политики» ежегодно в срок до 1 марта года следующего за отчетным формирует в подсистеме ГАСУ МО годовой отчет о реализации Подпрограммы по формам согласно приложениям № 7 и № 9 к Порядку в целях оценки эффективности реализации Подпрограммы.

Раз в 3 года МКУ не позднее 1 года, следующего за отчетным, МКУ «Управление жилищной политики» формирует в ГАСУ МО комплексный отчет о реализации мероприятий Подпрограммы по формам согласно

приложениям № 7 и № 8 к Порядку.

Годовой и комплексный отчеты о реализации Подпрограммы должны содержать:

1) аналитическую записку, в которой указываются:

степень достижения запланированных результатов и намеченных целей Подпрограммы;

общий объем фактически произведенных расходов, всего и, в том числе, по источникам финансирования;

2) таблицу, в которой указываются:

сведения об использовании средств бюджета городского округа Химки и средств иных источников, привлекаемых для реализации Подпрограммы, в разрезе каждого программного мероприятия и в целом по Подпрограмме;

причины невыполнения и предложения по дальнейшей реализации мероприятий Подпрограммы, не завершенных в утвержденные сроки;

причины невыполнения и предложения по дальнейшему достижению показателей Подпрограммы, не достигших запланированного уровня.