

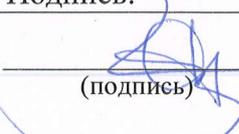
Приложение  
к требованиям к форме  
ходатайства об установлении публичного  
сервитута, содержанию обоснования  
необходимости установления публичного  
сервитута, утвержденным приказом  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
от 19 апреля 2022 г. № П/0150

(в ред. Приказов Росреестра  
от 18.10.2022 № П/0394,  
от 21.11.2023 № П/0468)

**Форма**

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	<b>Администрация городского округа Химки</b> )
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование <b>Общество с ограниченной ответственностью «БИЭНЕРГЕТИК»</b>
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) <b>ООО «БИЭНЕРГЕТИК»</b>
2.3	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <b>141400, Российская Федерация, Московская область, Химкинский район, г. Химки, ул. Вашутинское шоссе, д. 36</b>
2.5	Адрес электронной почты <b>ecosp@yandex.ru</b>
2.6	ОГРН <b>1027700197205</b>
2.7	ИНН <b>7710378978</b>
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия <b>Богачев</b>
3.1	Имя <b>Сергей</b>
3.1	Отчество (при наличии) <b>Михайлович</b>
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) <b>geofakt@inbox.ru</b>
3.3	Телефон <b>+7 926 5780972</b>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя <b>Доверенность от 22.04.2024 г. 77АД 6367669 зарегистрирована в реестре № 77/445-н/77-2024-4-760</b>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельных участков: для размещения объекта капитального строительства фекальная канализация из труб ПВХ Д=160 длиной 436,1 пм офисно-складского комплекса ООО «БИЭНЕРГЕТИК» в г. Химки по Вашутинскому ш. вл. 15, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <b>49 лет</b>

6	<p>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств)</p> <p>нет</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 N 341-ФЗ, публичный сервитут устанавливается для объектов, имеющих стратегическое значение для жизнедеятельности населения и обеспечения безопасности государства. Указанный объект – фекальная канализация из труб ПВХ Д=160 длиной 436,1 пм – являются неотъемлемой частью инфраструктуры, обеспечивающей нормальное функционирование жизненно важных систем.</p> <p>Линейный объект создан до 30 декабря 2004 г., что подтверждается документами, включенными в состав ходатайства, а именно:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Справка № 58 от 27.07.2004 г. о принятии на учет инженерных сетей и коммуникаций</li> <li>2. Справка от 25.06.2024 г. ОС.</li> </ol> <p>Важность объектов:</p> <p>Фекальной канализации офисно-складского комплекса ООО «БИЭНЕРГЕТИК».</p> <p>Необходимость установления сервитута:</p> <p>Обеспечение доступа к объекту для проведения регулярного обслуживания и ремонта, что является критически важным для предотвращения аварийных ситуаций. Создание условий для оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации, что способствует защите населения и снижению рисков для здоровья и жизни людей.</p> <p>Установление зон с ограниченным доступом вокруг инфраструктурных объектов для предотвращения их повреждения и обеспечения их надежной работы.</p> <p>Долгосрочное значение объектов:</p> <p>Указанный объект стоит на учете в администрации с 2004 года, что подтверждает их долгосрочное значение для инфраструктуры и необходимость обеспечения их бесперебойной работы.</p> <p>На основании вышеизложенного, установление публичного сервитута является необходимым шагом для обеспечения стабильности и безопасности жизнедеятельности населения, а также для поддержания устойчивости критически важных инфраструктурных объектов.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p> <p>-</p>
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии),</p>

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	50:10:0000000:61 50:10:0010317:23 50:10:0010301:48
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»). -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат; 2. Копия Доверенности от 22.04.2024 г. №7 7 АД 6367669; 3. Справка № 58 от 27.07.2004 г. о принятии на учет инженерных сетей и коммуникаций 4. Справка от 25.06.2024г. ОС.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:  (подпись)	Дата: « 26. » июня 2024 г.
	С.М. Богачев (инициалы, фамилия)	